

**12440**



Цена: 3 000 000 €

Тип: Вторичные квартиры

Регион: Будва

Город: Будва

Цена: 3 000 000 €

Площадь строения, м<sup>2</sup>: 453

Спален: 3

Ванных комнат: 3

Гараж/паркинг: Да

На продаже пентхаус с тремя спальнями и видом на Адриатическое море в элитном комплексе закрытого типа Dukley Gardens

Структура пентхауса: первый уровень - три спальни, три ванные комнаты, столовая с кухней и отдельной зоной отдыха, просторная гостиная, и большая терраса с обеденной зоной и лаунж пространством, хозяйственное помещение;  
второй уровень: просторная терраса с джакузи, душем и местом для отдыха

Объект расположен на полуострове Завала, в самом сердце оживлённой Будванской Ривьеры в Черногории. Dukley Gardens по праву считается одним из лучших элитных жилых комплексов Средиземноморского региона. Отличающийся пышной растительностью и выходящий к морскому побережью, комплекс раскинулся напротив очаровательного Старого города Будва. Отсюда открываются потрясающие виды на Адриатическое море и остров Святого Николая, сохранивший свою первозданную красоту.

Каждая резиденция, построена в соответствии с самыми высокими международными стандартами, имеет просторное жилое пространство на открытом воздухе.

Роскошная внутренняя отделка апартаментов — от встроенных кухонь, превосходных светильников и сантехники до высококлассной бытовой техники — выполнена на самом высоком уровне, а её дизайн разработан с повышенным вниманием к качеству и каждой детали.

Резиденция в DukleyGardens оснащена супер-современной системой безопасности «умный дом», которой можно управлять дистанционно через персональное устройство, имеющееся у каждого владельца недвижимости. Освещение и климат-контроль в каждом апартаменте, а также мультимедийные системы, системы безопасности и видеонаблюдения легко регулируются с помощью смартфона или планшета.

Предлагая превосходную инфраструктуру пятизвездочного отеля, Dukley одновременно обеспечивает для своих жителей исключительный личный сервис. В распоряжении у проживающих находится команда консьержей, работающая круглосуточно и готовая выполнить любой запрос — от управления недвижимостью и его содержания, до организации различных мероприятий и экскурсий, а также осуществления бронирования. Данная услуга даёт владельцам апартаментов больше свободного времени, когда они находятся в резиденции, а также обеспечивает безопасность и неприкосновенность каждого апартамента, когда в нём никто не живёт.

В рамках комплекса находится Dukley Beach Lounge, стильный ресторан с современным оформлением, где вам с удовольствием предложат блюда из изысканного сезонного меню местной и континентальной кухни, а также винную карту с винами из разных стран мира. Вы по достоинству оцените профессиональное обслуживание и прекрасные панорамные виды на Адриатическое море.

Жители Dukley комплексов являются членами самого стильного прибрежного клуба Черногории Dukley Beach Club: в их распоряжении шезлонги, солнцезащитные зонты, персональные пляжные домики, полный комплекс услуг от пляжного персонала, ди-джеев и спасателей, а также ежедневное меню и широкий выбор коктейлей, вин и спиртных напитков.

Телефон: +385 91 357 30 71

[WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU](http://WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU)

[MONTE.REALTY@MAIL.RU](mailto:MONTE.REALTY@MAIL.RU)









