

**18105**



Цена: 123 200 €

Тип: Вторичные квартиры

Регион: Будва

Город: Петровац

Цена: 123 200 €

Площадь строения, м<sup>2</sup>: 44

Объекты расположены в одном из лучших мест Петроваца, который связан с другими частями города, а также с главной дорогой на Будву и Бар.

Особое внимание при проектировании было уделено достижению соответствующей ориентации квартир для достижения оптимального солнечного света в течение всего года и удовлетворения требований энергоэффективности. Также все квартиры имеют вид на море или окружающую зелень (оливковые деревья).

Завершение работ планируется к июню 2025 года.

План оплаты следующий:

30% - подписание договора

30% - завершение грубых работ

30% - выполненные внутренние работы

10% - передача квартиры

**ВЫСОКИЕ СТАНДАРТЫ ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТИ**

Здания спроектированы в соответствии с высокими требованиями энергоэффективности, адаптированными, прежде всего, к современным стандартам. Превосходные фасады в сочетании со специальными изоляционными материалами станут системным решением тепло- и звукоизоляции зданий. Низкоэнергетические потери тепла сокращаются до минимального процента за счет использования новых систем открывания окон.

#### ЭЛЕМЕНТЫ ОБОРУДОВАНИЯ

В качестве окончательного напольного покрытия будет использован паркет аутентичного стиля и высочайшего качества обработки. Все финальные элементы внутренней отделки могут быть выбраны при непосредственном сотрудничестве с покупателем, чтобы реализованный проект соответствовал стилю и требованиям будущих владельцев.

Бассейн интегрирован в земельный участок с учетом каскадности и наклона.

Подробный прайс-лист смотрите в нашем объявлении и свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

Телефон: +385 91 357 30 71

[WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU](http://WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU)

[MONTE.REALTY@MAIL.RU](mailto:MONTE.REALTY@MAIL.RU)





Two-sided oriented apartment of has access to a balcony with a view of the hills and laundry equipment.



Single-sided apartment with an area consists of a living area with a terrace, one bedroom oriented toward the sea, one bedroom oriented toward the sea, also with a view of the sea, and a laundry room.



Two-sided apartment with an area consists of a living area with a terrace, one bedroom facing the pool, and a laundry room.

Single-sided apartment with an area consists of a living area, whose terrace and the surrounding greenery, with a view of the pool and a bathroom.



Double-sided apartment with an area of a living area, which has a terrace with the pool area, one bedroom oriented to the sea and one bathroom with a laundry room



One-side oriented apartment of 52 has access to a balcony with a view to the sea. It has one bedroom which is furnished with a laundry room with laundry equipment.



Single-sided apartment with an area of 52 consists of a living area with a terrace and the pool area, one bedroom and one bathroom with a laundry room



Two-sided oriented apartment of has access to a balcony with a view area. It has one bedroom which is bathroom with laundry equipment.



Single-sided apartment with an area consists of a living area that is oriented green surroundings, one bedroom with west and overlooking the sea and a laundry room.

