

## J10253



Цена: 135 000 €

Тип: Индивидуальные дома

Регион: Бар

Город: Утеха

Цена: 135 000 €

Площадь строения, м<sup>2</sup>: 100

Площадь участка, м<sup>2</sup>: 200

Спален: 3

Ванных комнат: 2

Гараж/паркинг: Да

Этажность: 2

Двухэтажный дом с двумя отдельными апартаментами, Утеха

На участке 200м<sup>2</sup> в 500 метрах от пляжа Палюшково, расположен двухэтажный дом площадью 100м<sup>2</sup>.

Этот дом построен как две отдельные однокомнатные квартиры.

Каждый этаж имеет отдельный вход, соединенный внешней лестницей, а в каждой квартире есть спальня, ванная комната, кухня со столовой, гостиная и терраса.

Верхняя терраса, с которой открывается вид на море и горы, придает дому особый шарм. Хотя в летние месяцы дом использовался как дом отдыха, он требует ремонта.

Участок ровный, с южными фруктовыми деревьями, а также имеется парковочное место на три машины.

В доме есть подключение к электричеству, интернету и технической воде, а канализация - септик.

Подъезд к дому по асфальтированной дороге, а последние 50 метров по щебеночной дороге.

Расстояние до ближайшего пляжа всего 500 метров пешком, а неподалеку находятся пекарни, ресторан, а также автобусная остановка. До города Бар около 15 километров.

Телефон: +385 91 357 30 71

[WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU](http://WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU)

[MONTE.REALTY@MAIL.RU](mailto:MONTE.REALTY@MAIL.RU)







