

Недвижимость [Индивидуальные дома Утеха](#)

## MP-K-10286



Цена: 150 000 €

Тип: Индивидуальные дома

Регион: Бар

Город: Утеха

Цена: 150 000 €

Площадь строения, м<sup>2</sup>: 141

Площадь участка, м<sup>2</sup>: 287

До моря, м: 1000

Вид на море: Да

До аэропорта, км: 65

Спален: 4

Ванных комнат: 3

Гараж/паркинг: Да

Необходимость ремонта: Нет

Балкон/терраса: Да

Этажность: 3

Симпатичный дом в Утехе с видом на море!

Площадь дома: 141м2

Участок: 287м2

Вид на море: да, частичный

Дом был построен в 2008 году.

Структура дома:

первый этаж - кухня, гостиная/столовая, ванная.

второй этаж - главная спальня, вторая спальня (или кабинет), ванная с сауной и гостевой с/у.

третий этаж - застекленная терраса в которой находится гостиная/кухня, две спальни, ванная.

На участке есть гараж 3\*8 ( 24м2) и летняя кухня с беседкой и зоной отдыха.

Участок ухожен, имеет систему автополива.

Дом имеет сигнализацию и видео надзор.

Отличное состояние дома.

До моря 1 км по дороге.

Резервуар для воды 15м3, канализация - септик, эл-во, интернет.

Рядом с домом есть свободная гостевая парковка.

Примечание юриста:

Дом полностью вписан в свидетельство о собственности, но был построен без разрешения.

Обновление от 12.20.2021

Телефон: +385 91 357 30 71

[WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU](http://WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU)

[MONTE.REALTY@MAIL.RU](mailto:MONTE.REALTY@MAIL.RU)







