

## MP-H-13183



Цена: 300 000 €

Тип: Отели и пансионы

Регион: Колашин

Город: Колашин

Цена: 300 000 €

Площадь строения, м<sup>2</sup>: 248

Площадь участка, м<sup>2</sup>: 484

Спален: 8

Ванных комнат: 8

Гараж/паркинг: Да

Необходимость ремонта: Нет

Балкон/терасса: Да

Дом - мини отель, с восемью квартирами, Жабляк

Этот просторный дом расположен в районе под названием Мотички Гай, на пути к

горнолыжному центру Савин Кук и к Черному озеру.

Мини отель имеет три уровня. Всего 8 квартир. Четыре квартиры с одной спальней, и четыре квартиры - студии. Есть общая зона столовой, кухня, терраса с барбекю и котельная.

Все квартиры, кроме одной (на самом верху) имеют балконы.

Все квартиры меблированы.

Система отопления поставлена в 2019г.

Имеется видеонаблюдение.

Дом расположен в пригороде Жабляка. До города - 3км. До Черного озера через лес - 3,5км.

Дом расположен на высоте 1520м над уровнем моря.

Отличный потенциал для арендного бизнеса. И летом и зимой.

Документы поданы на легализацию.

Телефон: +385 91 357 30 71

[WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU](http://WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU)

[MONTE.REALTY@MAIL.RU](mailto:MONTE.REALTY@MAIL.RU)



