Недвижимость Земельные участки Луштица

11281

Цена: 145 000 €

Тип: Земельные участки

Регион: Герцег Нови

Город: Луштица

Цена: 145 000 €

Площадь участка, м^2: 639

Хорошо расположенный и функциональный участок под застройку в Гошичи на полуострове Луштица, примерно в 300 м от моря.
Въезд с асфальтированной дороги, вода и электричество, а также вся необходимая инфраструктура для строительства на участке.
Идеально подходящий для строительства виллы участок, предназначен для застройки с низкой/средней плотностью застройки (также для туризма или смешанного использования) и со следующими предложениями по городскому планированию:

Площадь участка 639м2
Расчетная площадь UP 600м2
Индекс основания 0,4, площадь застройки 240м2
Индекс застройки 0,75, общая площадь BRGP 450м2
Максимальная высота здания 14м.

Мирное и тихое зеленое окружение в нескольких минутах ходьбы от моря, примерно в 1,5 км от Крашичи и знаменитого пляжа Плави Хоризонти, в 3 км от залива Луштица, в 8 км от аэропорта Тиват и примерно в 10 км от Котора и Тивата.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU